

REGULAMIN PARKINGU PŁATNEGO NIESTRZE ONEGO PRZY UL. ZYGMUNTA AUGUSTA W BYDGOSZCZY

§ 1

Teren parkingu stanowi plac zlokalizowany w Bydgoszczy wzdłuż torów kolejowych przy ul. Z. Augusta, dalej zwany Parkingiem.

§ 2

Parkingiem zarządza P.P.U.H. FACTUM Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Z. Augusta 5/3 w Bydgoszczy. Spółka w dalszej treści Regulaminu zwana jest Zarządcą.

§ 3

1. Kierujący pojazdem z chwilą wjazdu na Parking zawiera umowę o najem miejsca parkingowego z Zarządcą Parkingu na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie i przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U.1964, Nr 16, poz. 93 z późn. zm.).

2. Każdy użytkownik pojazdu poprzez wjazd na teren Parkingu wyraża zgodę na warunki niniejszego Regulaminu i zobowiązuje się do ścisłego przestrzegania jego postanowień. Za użytkownika pojazdu (dalej zwanego Użytkownikiem) uważa się nie tylko kierowcę pojazdu, ale również pasażera pojazdu oraz właściciela pojazdu.

§ 4

1. Parking jest niestrzeżony, płatny.

2. Zarządcą nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody powstałe w znajdujących się na terenie Parkingu pojazdach mechanicznych jak również nie odpowiada za rzeczy pozostawione w tych pojazdach.

3. Zarządcą nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez kierujących pojazdami, inne osoby przebywające na Parkingu ani osoby trzecie (w tym kradzieże, włamania, rozboje).

4. Użytkownik pojazdu odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone Zarządcy oraz osobom trzecim na terenie Parkingu.

5. Kosztami wynikłymi z niezastosowania się do zasad Regulaminu obciążony zostaje kierujący pojazdem lub inna osoba, która spowodowała te koszty.

§ 5

1. Parking jest czynny całodobowo przez wszystkie dni tygodnia.

2. Parking przeznaczony jest dla samochodów osobowych oraz dostawczych do 3,5t.

§ 6

1. Na Parkingu obowiązują przepisy ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. z 2012 poz.1137 ze zm.). Maksymalna prędkość poruszania się pojazdów po terenie Parkingu wynosi 10 km/godz.

2. Użytkownik zobowiązany jest do przestrzegania znaków drogowych pionowych i poziomych oraz oznaczeń miejsc postojowych na Parkingu.

3. Postój pojazdu może się odbywać wyłącznie we wskazanym przez Zarządcę miejscu parkingowym, przyporządkowanym danemu Użytkownikowi. W razie niezastosowania się do niniejszego punktu Zarządcą jest uprawniony do usunięcia pojazdu zgodnie z paragrafem 8 Regulaminu.

4. Na jednym miejscu parkingowym wyznaczonym dla samochodów osobowych dozwolone jest parkowanie nie więcej niż dwóch motocykli.

5. W czasie wykonywania manewrów parkowania kierujący pojazdem zobowiązany jest zachować szczególną ostrożność, a wszelkie manewry wykonywać tak, aby nie uszkodzić znajdujących się na Parkingu innych pojazdów. Pojazd należy zostawić unieruchomiony, z włączonym zapłonem i bez włączonych wiatel.

6. Kontrola w zakresie prawidłowości parkowania pojazdów należy do pracowników Zarządcy. W sprawach niejasnych dotyczących zasad korzystania z Parkingu należy kontaktować się z Zarządcą.

7. Na Parkingu zabronione jest:

- a) palenie wyrobów tytoniowych lub używanie otwartego ognia poza miejscami do tego wyznaczonymi,
- b) spożywanie napojów alkoholowych lub używanie środków odurzających,
- c) zanieczyszczanie Parkingu (w szczególności rzucanie odpadów),

- d) naruszanie porządku publicznego (np. przez umyślnie hałasowanie, wykonywanie lub odtwarzanie głośnej muzyki),
- e) mycie lub odkurzanie pojazdu, naprawianie, wymiana płynów chłodzących, paliwa lub oleju,
- f) nieuzasadnione pozostawianie pojazdu z pracującym silnikiem,
- g) nieuzasadnione wykonywanie czynności serwisowo-naprawczych pojazdu lub tankowanie paliw,
- h) pozostawienie w pojeździe dzieci bez opieki,
- i) pozostawienie w pojeździe zwierząt bez opieki,
- j) poruszanie się na rowerach, rolkach lub deskorolkach,
- k) prowadzenie działalności gospodarczej, reklamowanie lub agitowanie bez zgody właściciela Parkingu,
- l) przebywanie osób nieupoważnionych,
- m) holowanie pojazdów z wyjątkiem przypadków określonych w niniejszym regulaminie,
- n) poruszanie się pojazdami z przyczepami, pojazdów członowych oraz pojazdów specjalnych,
- o) poruszanie się pojazdami przewożącymi materiały łatwopalne, łatwociekłe lub wybuchowe,
- p) poruszanie się pojazdami z nieszczelnymi powodującymi wyciek substancji niebezpiecznych (np. paliwa) lub brudzących, a także pojazdami przewożącymi materiały niebezpieczne w szczególności łatwopalne, łatwociekłe, wybuchowe oraz innych stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia lub mienia.

§ 7

1. Korzystanie z Parkingu podlega opłacie czynszowej miesięcznej lub dziennej. Wysokość każdej z tych opłat określa cennik, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu. Opłaty określone w załączniku są opłatami brutto i podlegają uiszczeniu:

a) opłaty abonamentowe - najpóźniej do ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc, za który opłaty mają być uiszczone;

b) opłaty Parkuj i Jed – przed rozpoczęciem parkowania, najpóźniej w dniu rozpoczęcia parkowania.

2. Cennik oraz Regulamin są dostępne u Zarządcy przy ul. Z. Augusta 5/3 w Bydgoszczy telefonicznie lub mailowo – kontakt jak w paragrafie 9 Regulaminu.

§ 8

Nierespektowanie przez Użytkownika zasad korzystania z Parkingu wskazanych w Regulaminie spowoduje odholowanie pojazdu w wybrane przez Zarządcę miejsce.

Odholowanie pojazdu nastąpi na koszt i ryzyko Użytkownika. Zarządcą jest również uprawniony do usunięcia na koszt i ryzyko Użytkownika pojazdu pozostawionego na Parkingu po upływie okresu, za który została uiszczona opłata.

§ 9

Wszelkie uwagi dotyczące funkcjonowania Parkingu należy zgłaszać do Zarządcy pod nr tel. 52 344 03 13.

Załącznik nr 1 – Cennik opłat z dnia 09.07.2018

Abonament miesięczny – 123zł brutto/miesiąc

Abonament ½ miesiąca – 70zł brutto

Parkuj i Jed :

Opłata postojowa za 1 - 3 dni – 30zł brutto

Opłata postojowa za 4- 6 dni – 40zł brutto

Opłata postojowa za 7-9 dni – 50zł brutto

Opłata postojowa za 10-12 dni – 60zł brutto

Opłata postojowa za 13-16 dni – 70zł brutto

Opłata postojowa za 17-19 dni – 80zł brutto

Opłata postojowa za 20-22 dni – 90zł brutto

Opłata postojowa za 23-25 dni – 100zł brutto

Opłata postojowa za 26-28 dni – 110zł brutto

Opłata postojowa za 29-31 dni – 123zł brutto

Oraz 5 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień powyżej 31 dni.